



## ANEXO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

### Nota 1 - Identificação da entidade, período de relato e referencial contabilístico

A informação relativa à entidade, o período de relato e o referencial contabilístico adotado na preparação das demonstrações financeiras encontra-se no ANEXO denominado "7\_Caracterização da entidade". O organograma consta no ANEXO denominado "8\_Organograma".

De seguida apresenta-se a desagregação dos saldos de caixa e seus equivalentes.

Quadro 1 – Desagregação de caixa e depósitos

Conta	2022	2021
Caixa	0,00	0,00
Depósitos à ordem		
Depósitos bancários à ordem	2 820 988,57	2 891 754,73
Outros depósitos		
Depósitos a prazo	0,00	0,00
Depósitos consignados	575 712,55	1 586 162,55
Depósitos de garantias e cauções	101 759,34	97 460,16
Total	3 498 460,46	4 575 377,44

### Nota 2 - Principais políticas contabilísticas, alterações nas estimativas contabilísticas e erros

O Município de Ribeira Grande adotou pela primeira vez nas demonstrações financeiras de 2020 como normativo contabilístico o novo Sistema de Normalização Contabilística para as Administrações Públicas, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 192/2015, de 11 de setembro, na sua redação atual, o qual apresentou um conjunto significativo de alterações ao nível do reconhecimento e mensuração dos diferentes elementos das demonstrações financeiras face ao anterior normativo contabilístico, o Plano Oficial de Contabilidade das Autarquias Locais (POCAL), aprovado pelo Decreto-Lei n.º 54.º-A/99, de 22 de fevereiro.

A IPSAS 33 prevê a adoção faseada do Sistema de Normalização Contabilística para as Administrações Públicas, possibilitando um período de transição de até 3 anos, com vista ao acomodar pelas entidades de matérias mais complexas. Tendo o Município de Ribeira Grande adotado a generalidade dos princípios e normas subjacentes ao novo Sistema de Normalização Contabilística para as Administrações Públicas, verificam-se ainda algumas exceções em matérias de maior complexidade de implementação, conforme previsto na IPSAS 33, as quais





no entanto não desvirtuam a informação prestada, a qual se apresenta completa e material, apresentando de forma fidedigna a situação económica e financeira do Município. O Município de Ribeira Grande aplicou assim a prerrogativa do período mais alargado de transição na aplicação das normas NCP 4 – Acordos de Concessão de Serviços, NCP 27 – Contabilidade de Gestão e NCP 25 – Relato por Segmentos, as quais não se encontram ainda integralmente implementadas, encontrando-se o Município a desenvolver os procedimentos necessários ou recolher e clarificar a informação necessária para a implementação das mesmas.

#### *Ativos fixos tangíveis e propriedades de investimento*

Todos os bens do ativo fixo tangível e propriedades de investimento foram mensurados pelo seu custo, menos depreciações acumuladas e perdas por imparidade acumuladas.

#### *Ativos intangíveis*

Todos os bens do ativo intangível foram mensurados pelo seu custo, menos depreciações acumuladas e perdas por imparidade acumuladas.

#### *Participações financeiras*

As participações financeiras estão mensuradas pelo seu custo. Caso exista influência significativa as mesmas estão mensuradas pelo método da equivalência patrimonial.

#### *Depreciações e amortizações*

As depreciações e amortizações correspondem à desvalorização normal dos ativos, decorrentes do gasto com a sua utilização, sendo o método das quotas constantes (ou da linha reta) o método utilizado, considerando a vida útil de referência que consta no CC2.

#### *Contas a receber*

As contas a receber de clientes, contribuintes, utentes e outros devedores são reconhecidas inicialmente pelo seu custo. A imparidade das contas a receber é estabelecida quando há evidência objetiva de que a autarquia não receberá a totalidade dos montantes em dívida conforme as condições originais das suas contas a receber.

Para efeitos de constituição de imparidades consideram-se as dívidas de clientes, contribuintes, utentes e outros devedores (exceto Estado, Regiões Autónomas e Autarquias Locais) que estejam em mora há mais de seis meses com risco de incobrabilidade.

#### *Inventários*





A mensuração de inventários foi efetuada pelo custo de aquisição. O sistema de inventário adotado é o permanente, mensurado ao custo médio ponderado.

### Nota 3 - Ativos intangíveis

Em 2022, o movimento ocorrido na quantia escriturada dos ativos intangíveis encontra-se nos quadros seguintes.

Quadro 2 – Variação das amortizações e perdas por imparidades acumuladas

RUBRICAS	Início do período				Final do período			
	Quantia Bruta (1)	Amortizações Acumuladas (2)	Perdas por Imparidade Acumuladas (3)	Quantia escriturada (4)=(1)-(2)-(3)	Quantia Bruta (5)	Amortizações Acumuladas (6)	Perdas por Imparidade Acumuladas (7)	Quantia escriturada (8)=(5)-(6)-(7)
<b>Ativos intangíveis de domínio público, património histórico, artístico e cultural</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Goodwill	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Projetos de desenvolvimento	1 575 516,48	320 028,74	0,00	1 255 487,74	1 605 908,43	320 161,57	0,00	1 285 746,86
Programas de computador e sistemas de informação	330 857,85	283 562,77	0,00	47 295,08	349 294,56	315 377,36	0,00	33 917,20
Propriedade industrial e intelectual	554 132,47	479 546,33	0,00	74 586,14	566 414,77	485 122,39	0,00	81 292,38
Outros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ativos intangíveis em curso	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL</b>	<b>2 460 506,80</b>	<b>1 083 137,84</b>	<b>0,00</b>	<b>1 377 368,96</b>	<b>2 521 617,76</b>	<b>1 120 661,32</b>	<b>0,00</b>	<b>1 400 956,44</b>

Quadro 3 - Quantia escriturada e variações do período

RUBRICAS	Quantia Escriturada Inicial	Variações							Quantia Escriturada Final
		Adições	Transf. Internas	Revalorizações	Reversões e Perdas	Perdas por Imparidade	Amortiz. Período	Diminuições	
<b>Ativos intangíveis de domínio público, património histórico, artístico e cultural</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Goodwill	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Projetos de desenvolvimento	1 255 487,74	30 391,95	0,00	0,00	0,00	0,00	-132,83	0,00	1 285 746,86
Programas de computador e sistemas de informação	47 295,08	20 225,67	-885,60	0,00	0,00	0,00	-31 814,59	-1 788,96	33 917,20
Propriedade industrial e intelectual	74 586,14	50 701,30	0,00	0,00	0,00	0,00	-5 576,06	-38 419,00	81 292,38
Outros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ativos intangíveis em curso	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL</b>	<b>1 377 368,96</b>	<b>101 318,92</b>	<b>-885,60</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-37 523,48</b>	<b>-40 207,96</b>	<b>1 400 956,44</b>





**Quadro 4 - Adições**

RUBRICAS	Adições										
	Internas	Compra	Cessão	Transf. Ou Troca	Expropr.	Doação	Dação em Pagament	Locação Financ.	Fusão	Outras	Total
Ativos intangíveis de domínio público, património histórico, artístico e cultural	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Goodwill	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Projetos de desenvolvimento	0,00	4 380,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	26 011,95	30 391,95
Programas de computador e sistemas de informação	0,00	8 004,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12 221,67	20 225,67
Propriedade industrial e intelectual	0,00	31 321,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19 379,58	50 701,30
Outros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ativos intangíveis em curso	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL</b>	<b>0,00</b>	<b>43 705,72</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>57 613,20</b>	<b>101 318,92</b>

**Quadro 5 - Diminuições**

RUBRICAS	Diminuições				
	Alienações a título Oneroso	Transferência ou troca	Fusão, Cisão, reestruturação	Outras	Total
Ativos intangíveis de domínio público, património histórico, artístico e cultural	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Goodwill	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Projetos de desenvolvimento	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Programas de computador e sistemas de informação	0,00	0,00	0,00	-1 788,96	-1 788,96
Propriedade industrial e intelectual	0,00	0,00	0,00	-38 419,00	-38 419,00
Outros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ativos intangíveis em curso	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-40 207,96</b>	<b>-40 207,96</b>

#### **Nota 4 - Acordos de concessão de serviços: concedente**

No quadro seguinte encontram-se descritos os contratos de concessão, com todos os elementos fundamentais. Não há lugar a qualquer pagamento, há sim lugar a recebimentos.

O modelo de compensação dos concessionários é o da atribuição de um direito.



**Quadro 6 - Acordos de concessão de serviços**

Acordos de concessão de serviço	Concessionário	Ativo de concessão	Período de concessão	Valor do contrato	Pagamentos ao concessionário		
					Anos anteriores	Ano corrente	Anos futuros
07-06-2021	TukáTulá, Lda. e Janeiro & Tavares Lda.	Bar Restaurante Areal Santa Bárbara	15 anos	252 000,00	0,00	0,00	0,00
08-06-2016; Cessão datada de 17-10-2016; Data da aprovação da rescisão do contrato: 24-11-2022	Paulo Jorge Barcelos Bettencourt Silva; Dreampotencial, Lda.	Bar Restaurante Piscinas das Poças	5 anos com possibilidade de prorrogação por 2 períodos anuais	34 153,82	0,00	0,00	0,00
01-08-2016; Cessão datada de 08-06-2017	Precious Serenity, Lda.; Verde Similar Termas Unipessoal, Lda.	Termas Caldeiras da Ribeira Grande	5 anos com possibilidade de prorrogação por 2 períodos anuais	45 538,42	0,00	0,00	0,00
02-11-2018	Datarede, S.A.	Zonas de estacionamento tarifado	15 anos com possibilidade de prorrogação por 5 períodos anuais	742 144,00	0,00	0,00	0,00
23-11-2016	EDA - Electricidade dos Açores, S.A.	Utilização de bens do domínio público	Sem prazo	O valor da contrapartida anual é determinado a partir de um valor de referência para 2007, calculado nos termos da fórmula constante do Anexo I do Decreto-lei n.º 230/2008, de 27 de novembro, alterado pela Lei n.º 7-A/2016, de 30 de março, com as devidas adaptações. O valor é atualizado, para o ano inicial de aplicação e para cada ano posterior, nos termos da fórmula constante do Anexo II do Decreto-lei n.º 230/2008, de 27 de novembro, alterado pela Lei n.º 7-A/2016, de 30 de março, com as devidas adaptações, de acordo com a variação do índice de preços ao consumidor *	0,00	0,00	0,00

\* Em 2022 o valor recebido foi de 491.614,80€

## Nota 5 - Ativos fixos tangíveis

Os bens do ativo fixo tangível foram mensurados pelo seu custo e o gasto de depreciação dos ativos inicia quando fica disponível para uso e cessa quando o ativo é desreconhecido. A autarquia utiliza o método das quotas constantes (ou da linha reta) para calcular as depreciações.

Em 2022, o movimento ocorrido na quantia escriturada dos ativos tangíveis encontra-se de seguida.





**Quadro 7 - Variação das depreciações e perdas por imparidades acumuladas**

RUBRICAS	Início do período				Final do período			
	Quantia Bruta (1)	Depreciações Acumuladas (2)	Perdas por Imparidade Acumuladas	Quantia escriturada (4)=(1)-(2)-(3)	Quantia Bruta (5)	Depreciações Acumuladas (6)	Perdas por Imparidade Acumuladas (7)	Quantia escriturada (8)=(5)-(6)-(7)
Bens de domínio público, património histórico, artístico e cultural	642 976,85	0,00	0,00	642 976,85	2 339 142,23	0,00	0,00	2 339 142,23
Terrenos e recursos naturais	11 102 255,25	4 617 305,51	0,00	6 484 949,74	10 724 068,46	4 947 127,38	0,00	5 776 941,08
Edifícios e outras construções	107 024 964,02	17 229 769,28	0,00	89 795 194,74	109 032 237,87	18 867 669,20	0,00	90 164 568,67
Infraestruturas	131 933,11	7 552,50	0,00	124 380,61	131 933,11	7 552,50	0,00	124 380,61
Património histórico, artístico e cultural	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outros	3 023 505,52	0,00	0,00	3 023 505,52	2 644 012,27	0,00	0,00	2 644 012,27
Bens de domínio público em curso	121 925 634,75	21 854 627,29	0,00	100 071 007,46	124 871 393,94	23 822 349,08	0,00	101 049 044,86
Outros ativos fixos tangíveis	3 561 762,52	0,00	0,00	3 561 762,52	3 882 235,49	0,00	0,00	3 882 235,49
Terrenos e recursos naturais	74 578 472,13	16 685 892,08	0,00	57 892 580,05	77 181 452,24	18 746 175,83	0,00	58 435 276,41
Edifícios e outras construções	2 281 029,92	1 795 774,19	0,00	485 255,73	2 453 482,77	1 919 835,67	0,00	533 647,10
Equipamento básico	2 508 103,10	1 885 286,16	0,00	622 816,94	2 644 476,19	2 063 592,76	0,00	580 883,43
Equipamento de transporte	2 275 094,84	1 979 471,70	0,00	295 623,14	2 313 151,00	2 053 935,02	0,00	259 215,98
Equipamento administrativo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Equipamentos biológicos	754 608,67	629 354,15	0,00	125 254,52	782 885,14	673 038,53	0,00	109 846,61
Outros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ativos fixos tangíveis em curso	85 959 071,18	22 975 778,28	0,00	62 983 292,90	89 257 682,83	25 456 577,81	0,00	63 801 105,02
<b>TOTAL</b>	<b>207 884 705,93</b>	<b>44 830 405,57</b>	<b>0,00</b>	<b>163 054 300,36</b>	<b>214 129 076,77</b>	<b>49 278 926,89</b>	<b>0,00</b>	<b>164 850 149,88</b>

**Quadro 8 - Quantia escriturada e variações do período**

RUBRICAS	Quantia Escriturada Inicial	Adições	Transferências internas	Revalorizações	Reversões de perdas por imparidade	Perdas por imparidade	Depreciações do período	Diminuições	Quantia Escriturada Final
<b>Bens de domínio público, património histórico, artístico e cultural</b>									
Terrenos e recursos naturais	642 976,85	378 149,97	1 318 015,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 339 142,23
Edifícios e outras construções	6 484 949,74	87 886,32	-466 073,11	0,00	0,00	0,00	-329 821,87	0,00	5 776 941,08
Infraestruturas	89 795 194,74	1 220 385,41	836 390,85	0,00	0,00	0,00	-1 637 899,92	-49 502,41	90 164 568,67
Património histórico, artístico e cultural	124 380,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	124 380,61
Outros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Bens de domínio público em curso	3 023 505,52	3 123 382,25	-3 502 875,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 644 012,27
<b>Ativos fixos em concessão</b>									
Terrenos e recursos naturais	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Edifícios e outras construções	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Infraestruturas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Património histórico, artístico e cultural	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ativos fixos em concessão em curso									
<b>Outros ativos fixos tangíveis</b>									
Terrenos e recursos naturais	3 561 762,52	291 834,47	28 638,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 882 235,49
Edifícios e outras construções	57 892 580,05	836 903,12	1 785 903,85	0,00	0,00	0,00	-2 060 283,75	-19 826,86	58 435 276,41
Equipamento básico	485 255,73	175 143,95	-717,81	0,00	0,00	0,00	-124 061,48	-1 973,29	533 647,10
Equipamento de transporte	622 816,94	136 373,09	0,00	0,00	0,00	0,00	-178 306,60	0,00	580 883,43
Equipamento administrativo	295 623,14	69 175,66	89,90	0,00	0,00	0,00	-74 463,32	-31 209,40	259 215,98
Equipamentos biológicos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outros	125 254,52	27 648,56	627,91	0,00	0,00	0,00	-43 684,38	0,00	109 846,61
Ativos fixos tangíveis em curso	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL</b>	<b>163 054 300,36</b>	<b>6 346 882,80</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-4 448 521,32</b>	<b>-102 511,96</b>	<b>164 850 149,88</b>





Quadro 9 - Adições

RUBRICAS	Adições										Total
	Internas	Compra	Cessão	Transferência ou troca	Expropriação	Doação, herança e outros	Dação em pagamento	Locação financeira	Fusão, cisão e reestruturação	Outras	
<b>Bens de domínio público, património histórico, artístico e cultural</b>											
Terrenos e recursos naturais	0,00	283 546,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	94 603,97	378 149,97
Edifícios e outras construções	0,00	5 313,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	82 573,17	87 886,32
Infraestruturas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 220 385,41	1 220 385,41
Património histórico, artístico e cultural	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Bens de domínio público em curso	623 038,90	1 942 284,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	558 058,50	3 123 382,25
<b>Ativos fixos em concessão</b>											
Terrenos e recursos naturais	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Edifícios e outras construções	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Infraestruturas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Património histórico, artístico e cultural	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ativos fixos em concessão em curso	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Outros ativos fixos tangíveis</b>											
Terrenos e recursos naturais	0,00	280 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11 834,47	291 834,47
Edifícios e outras construções	0,00	162 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	674 403,12	836 903,12
Equipamento básico	0,00	160 215,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14 928,51	175 143,95
Equipamento de transporte	0,00	60 088,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	76 285,09	136 373,09
Equipamento administrativo	0,00	57 417,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11 758,62	69 175,66
Equipamentos biológicos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outros	0,00	20 779,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 869,02	27 648,56
Ativos fixos tangíveis em curso	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL</b>	<b>623 038,90</b>	<b>2 972 144,02</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2 751 699,88</b>	<b>6 346 882,80</b>





Quadro 10 - Diminuições

RUBRICAS	Alienações a título oneroso	Transferência ou troca	Devolução ou reversão	Fusão, cisão, reestruturação	Outras	Total
<b>Bens de domínio público, património histórico, artístico e cultural</b>						
Terrenos e recursos naturais	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Edifícios e outras construções	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Infraestruturas	0,00	0,00	0,00	0,00	-49 502,41	-49 502,41
Património histórico, artístico e cultural	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Bens de domínio público em curso	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Ativos fixos em concessão</b>						
Terrenos e recursos naturais	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Edifícios e outras construções	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Infraestruturas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Património histórico, artístico e cultural	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ativos fixos em concessão em curso	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Outros ativos fixos tangíveis</b>						
Terrenos e recursos naturais	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Edifícios e outras construções	-19 826,86	0,00	0,00	0,00	0,00	-19 826,86
Equipamento básico	0,00	0,00	0,00	0,00	-1 973,29	-1 973,29
Equipamento de transporte	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Equipamento administrativo	0,00	0,00	0,00	0,00	-31 209,40	-31 209,40
Equipamentos biológicos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ativos fixos tangíveis em curso	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL</b>	<b>-19 826,86</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-82 685,10</b>	<b>-102 511,96</b>

Em 2022 não ocorreram excedentes de revalorização.

#### Nota 6 - Locações

O Município de Ribeira Grande tem contratos de locação operacional, cujos dados se apresentam no quadro seguinte.







**Quadro 11 A - Locações operacionais - locatário**

Quadro 11 A – Locações Operacionais – Locatário

Bens Locados	Valor do contrato	Pagamentos efetuados acumulados				Futuros pagamentos mínimos				Valor presente dos futuros pagamentos mínimos
		Período		Acumulado		Até 1 ano	Entre 1 e 5 anos	Superior a 5 anos	Total	
		Pagamentos mínimos	Rendas contingentes	Pagamentos mínimos	Rendas contingentes					
Aluguer/Locação Equipamentos de cópia e impressão	79 151,49	38 570,44	0,00	38 570,44	0,00	26 383,83	26 383,83	0,00	52 767,66	
Aluguer estrutura de outdoor 12*3 de maio a dezembro de 2022	4 640,00	2 900,00	0,00	2 900,00	0,00	1 740,00	0,00	0,00	1 740,00	
Aluguer de 4 WC de 18 a 24 de março de 2022	661,20	661,20	0,00	661,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Aluguer de 4 WC de 08-07-2022 a 31-12-2022	3 639,30	3 639,30	0,00	3 639,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Aluguer estrutura de outdoor 8*3 de abril a dezembro de 2022	2 610,00	2 610,00	0,00	2 610,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Serviço HappyorNot Essentials com 1 Terminal de maio a dezembro de 2022 e janeiro a abril 2023	1 482,48	0,00	0,00	0,00	0,00	1 482,48	0,00	0,00	1 482,48	
Arrendamento do Edifício para a CPCJ	75 000,00	15 409,91	0,00	54 564,32	0,00	15 225,10	6 343,79	0,00	21 568,89	
Arrendamento do prédio urbano situado na Rua Casa Nova n.º 55, Freguesia de Rabo de Peixe, para a habitação temporária do agregado familiar do Bairro de São Sebastião, nº 32, Freguesia de Rabo de Peixe	3 000,00	6 000,00	0,00	9 000,00	0,00	5 120,00	0,00	0,00	5 120,00	
<b>Total</b>	170 184,47	69 790,85	0,00	111 945,26	0,00	49 951,41	32 727,62	0,00	82 679,03	

**Quadro 11 B - Locações operacionais - locador**

Bens Locados	Valor do contrato	Recebimentos efetuados acumulados				Futuros recebimentos mínimos				Valor presente dos futuros recebimentos mínimos
		Período		Acumulado		Até 1 ano	Entre 1 e 5 anos	Superior a 5 anos	Total	
		Recebime ntos mínimos	Renda s contige ntes	Recebime ntos mínimos	Rendas contige ntes					
Bar Central Camionagem	17 700,00	3 480,00	0,00	20 648,75	0,00	3 480,00	0,00	0,00	3 480,00	
Gleba de terreno para antena Vodafone	21 600,00	3 735,96	0,00	25 722,94	0,00	3 810,72	0,00	0,00	3 810,72	
<b>Total</b>	39 300,00	7 215,96	0,00	46 371,69	0,00	7 290,72	0,00	0,00	7 290,72	

Os contratos de Locação Financeira – Locatário, constam no ANEXO denominado “9\_Contratos de Locação Financeira”.

O Município de Ribeira Grande não possui contratos de locação financeira – Locador.





## Nota 7 - Custo de empréstimos obtidos

Informação no ANEXO "10\_Mapa de empréstimos".

## Nota 8 - Propriedades de investimento

As propriedades de investimento são mensuradas ao custo. O custo de aquisição compreende o seu preço de compra e quaisquer outros gastos que lhe sejam diretamente imputáveis.

De seguida apresenta-se o quadro com as propriedades de investimento no início e no final do ano.

Quadro 12 - Variações: modelo do custo

RUBRICAS	Quantia Escriturada Inicial	Variações						Quantia Escriturada Final	Gastos do Período
		Adições	Transf. Internas	Depreciações período	Perdas por Imparidade	Dif. Cambiais	Diminuições		
Bens de Domínio Público	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Terrenos e Recursos Naturais	1 061 875,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 061 875,37	0,00
Edifícios e Outras Construções	152 993,62	10 648,29	0,00	-2 639,26	0,00	0,00	0,00	161 002,65	0,00
Outras PI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PI em Curso	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL</b>	<b>1 214 868,99</b>	<b>10 648,29</b>	<b>0,00</b>	<b>-2 639,26</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1 222 878,02</b>	<b>0,00</b>

Quadro 13 - Adições: modelo do custo

RUBRICAS	Adições									
	Internas	Compra	Cessão	Transf. ou Troca	Doação	Dação em Pagamento	Locação Fin.	Fusão	Outras	Total
Bens de Domínio Público	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0
Terrenos e Recursos Naturais	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0
Edifícios e Outras Construções	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10648,29	10648,29
Outras PI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0
PI em Curso	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0
<b>TOTAL</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>10 648,29</b>	<b>10 648,29</b>





**Quadro 14 – Diminuições: modelo do custo**

RUBRICAS	Diminuições				
	Alienações a título Oneroso	Transferência ou troca	Fusão, Cisão, reestruturação	Outras	Total
Bens de Domínio Público	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Terrenos e Recursos Naturais	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Edifícios e Outras Construções	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outras PI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PI em Curso	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

#### **Nota 9 – Imparidade de ativos**

Informação no ANEXO denominado “11\_Imparidades de ativos”.

#### **Nota 10 - Inventários**

O custo de cada item de inventário é determinado através da média ponderada do seu custo inicial e do custo de itens semelhantes adquiridos durante o ano de 2022 – custo médio ponderado. De seguida apresenta-se o quadro com a informação dos valores da conta de inventários e os movimentos do período.

**Quadro 15 - Inventários**

Ativo	Quantia bruta	Imparidade acumulada	Quantia recuperável
Mercadorias	0,00	0,00	0,00
Matérias primas, subsidiárias e de consumo	592 040,68	0,00	592 040,68
Produtos acabados e intermédios	0,00	0,00	0,00
Subprodutos, desperdícios, resíduos e refugos	0,00	0,00	0,00
Produtos e trabalhos em curso	0,00	0,00	0,00
<b>Total</b>	<b>592 040,68</b>	<b>0,00</b>	<b>592 040,68</b>



Quadro 16 – Inventários: movimentos do período

Rubrica	Quantia escriturada inicial	Movimentos do período							Quantia escriturada final
		Compras Líquidas	Consumos/gastos	Variações nos inventários da produção	Perdas por imparidade	Reversões de perdas por imparidade	Outras reduções de inventários	Outros aumentos de Inventários	
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)=(1)+(2)-(3)-/(4)-(5)+(6)-(7)+(8)
Mercadorias	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Matérias primas, subsidiárias e de consumo	546 211,52	511 097,38	480 310,70	0,00	0,00	0,00	19 868,92	34 911,40	592 040,68
Produtos acabados e intermédios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subprodutos, desperdícios, resíduos e refugos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Produtos e trabalhos em curso	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL</b>	<b>546 211,52</b>	<b>511 097,38</b>	<b>480 310,70</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>19 868,92</b>	<b>34 911,40</b>	<b>592 040,68</b>

### Nota 13 - Rendimento de transações com contraprestação

As notas têm por objetivo prescrever o tratamento contabilístico do rendimento proveniente de transações e acontecimentos que tenham uma contraprestação, destacando como aspeto principal a determinação do momento do reconhecimento.

O rendimento é reconhecido quando for provável que fluam para a entidade benefícios económicos futuros ou potencial de serviço e estes benefícios possam ser mensurados com fiabilidade. De seguida apresenta-se o detalhe destes rendimentos.

Quadro 17 - Rendimentos com contraprestação

Tipo de rendimento		Rendimento do período reconhecido em		Quantias por receber		Adiantamentos recebidos
		Resultados	Património líquido	Início do período	Final do Período	
<b>704</b>	<b>Taxas, multas e outras penalidades</b>					
7043	Taxas específicas das autarquias locais	199 834,00	0,00	8 797,99	8 729,54	0,00
7044	Multas e outras penalidades	37 505,67	0,00	112,70	849,24	0,00
<b>71</b>	<b>Vendas</b>					
711	Mercadorias	5 724,02	0,00	0,00	0,00	0,00
712	Produtos acabados e intermédios	2 428 556,30	0,00	270 763,66	265 794,96	0,00
<b>72</b>	<b>Prestação de serviços</b>					
7203	Serviços específicos das autarquias locais	1 156 817,58	0,00	267 838,70	120 239,71	0,00
7205	Concessões	22 044,59	0,00	0,00	0,00	0,00
7206	Vistorias e ensaios	350,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7208	Serviços sociais, recreativos, culturais e desporto	94 574,75	0,00	0,00	0,00	0,00
7211	Aluguer de equipamentos	562 172,94	0,00	30 347,35	25 768,74	0,00
7299	Outros serviços	17 245,24	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>78</b>	<b>Outros rendimentos</b>					
785	Rendimentos em entidades controladas, associadas e empreendimentos conjuntos	6 921,06	0,00	0,00	0,00	0,00
786	Rendimentos nos restantes ativos financeiros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
787	Rendimentos em investimentos não financeiros	804 131,12	0,00	853 148,92	1 067 244,13	0,00
<b>79</b>	<b>Juros, dividendos e outros rendimentos similares</b>					
79	Juros, dividendos e outros rendimentos similares	25 793,64	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL</b>		<b>5 361 670,91</b>	<b>0,00</b>	<b>1 431 009,32</b>	<b>1 488 626,32</b>	<b>0,00</b>





## Nota 14 - Rendimento de transações sem contraprestação

As transações sem contraprestação subdividem-se em impostos e transferências. Os impostos são benefícios económicos ou potencial de serviço obrigatoriamente pagos ou a pagar a entidades públicas, de acordo com disposições legais adequadas, criadas para proporcionar rendimento às administrações públicas. As transferências são influxos de benefícios económicos futuros ou potencial de serviço provenientes de transações sem contraprestação que não sejam impostos.

De seguida apresenta-se o detalhe destes rendimentos.

Quadro 18 - Rendimentos sem contraprestação

Tipo de rendimento		Rendimento do período reconhecido em		Quantias por receber		Adiantamentos recebidos
		Resultados	Património líquido	Início do período	Final do Período	
<b>5931</b>	<b>Transferências e subsídios para aquisição de ativos depreciables</b>					
593141	FEDER	0,00	149 908,49	0,00	0,00	0,00
<b>5932</b>	<b>Transferências e subsídios para aquisição de ativos não depreciables</b>					
593241	FEDER	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>5939</b>	<b>Outras transferências e subsídios de capital</b>					
593911	Estado	0,00	1 201 029,00	0,00	0,00	0,00
593914	Administração Regional	0,00	334 872,42	150 263,63	618 342,00	0,00
59395	Sociedades e quase sociedades não financeiras	0,00	52,16	0,00	0,00	0,00
<b>701</b>	<b>Impostos diretos</b>					
70103	Derrama	246 246,72	0,00	0,00	0,00	0,00
70105	Imposto municipal sobre imóveis	2 343 804,86	0,00	183 895,74	316 453,66	0,00
70106	Imposto único de circulação	557 154,26	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>702</b>	<b>Impostos indiretos</b>					
70210	Imposto municipal sobre as transmissões onerosas de imóveis	1 631 156,50	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>74</b>	<b>Trabalhos para a própria entidade</b>	56 186,34	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>75</b>	<b>Transferências e subsídios correntes obtidos</b>					
75111	Estado	11 573 749,73	0,00	0,00	0,00	0,00
75112	Serviços e Fundos Autónomos	338 474,55	0,00	0,00	0,00	0,00
75113	Administração Local	8 069,83	0,00	0,00	0,00	0,00
75114	Administração Regional	186 734,73	0,00	0,00	0,00	0,00
75115	Segurança Social	25 482,39	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL</b>		<b>16 967 059,91</b>	<b>1 685 862,07</b>	<b>183 895,74</b>	<b>316 453,66</b>	<b>0,00</b>

## Nota 15 - Provisões, passivos contingentes e ativos contingentes

Foram constituídas provisões para cobranças duvidosas.

Não foram constituídas provisões para Impostos, contribuições e taxas, Processos judiciais em curso, Acidentes de trabalho e doenças profissionais, Matérias ambientais, Contratos onerosos, Reestruturação e reorganização atendendo que não são aplicáveis/necessárias no presente exercício.

## Nota 20 - Divulgações de partes relacionadas

Nos quadros seguintes indica-se o controlo do Município de Ribeira Grande na sua participada e as transações entre as partes relacionadas.





Quadro 19 - Entidades controladas

Designação da Entidade	Tipo de Entidade	Morada	Capital Social	Participação	% Controlo		Controlo Final
					Direto	Indireto	
A Ponte Norte - Cooperativa de Ensino e Desenv. Ribeira Grande, CRL	CRL	Rua Nossa Senhora de Fátima, nº 36 9600-134 Rabo de Peixe	5000	2200	44%	A Direção é composta por 3 membros efectivos escolhidos pelo Município e aprovados em Assembleia Geral	44%

Quadro 20 - Transações entre partes relacionadas

Entidade relacionada	Natureza do relacionamento	Transação			Saldo no fim do período
		Tipo	Quantia	% no total das transações	
A Ponte Norte - Cooperativa de Ensino e Desenv. Ribeira Grande, CRL	Entidade Controlada	Fornecimentos e serviços externos	0,00	0%	
		Subsídios à exploração	640 000,00	100%	

## Nota 22 – Interesses em outras entidades

O quadro seguinte indica os interesses em outras entidades.

Quadro 21 - Interesses em outras entidades

Designação da Entidade	Tipo de Entidade	Morada	Capital Social	Participação	% Controlo		Controlo Final
					Direto	Indireto	
FAM		Rua Gregório Lopes Lote 1514, R/C 1400-195 Lisboa	417 857 175,00	545 962,50	0,13%		

## Nota 23 - Outras divulgações

Em 11 de março de 2020, a Organização Mundial de Saúde (OMS) declarou que o Covid-19 é uma pandemia, tendo Portugal declarado o Estado de Emergência. Em consequência, o Município de Ribeira Grande adotou medidas de resposta contidas nas contas de 2020, 2021 e 2022, conforme mapa de despesa que se anexa.

Face ao contexto da guerra entre a Rússia e a Ucrânia e às consequências internacionais dela decorrentes, o Município de Ribeira Grande não consegue estimar os impactos destes fenómenos e a atuação que deverá assumir para responder aos mesmos durante o exercício de 2023.

## Nota final

As notas cuja numeração se encontra ausente deste anexo não são aplicáveis ao Município de Ribeira Grande ou a sua apresentação não é relevante para a leitura das demonstrações financeiras.

