



MUNICÍPIO DA RIBEIRA GRANDE

EDITAL

Alexandre Branco Gaudêncio, Presidente da Câmara Municipal de Ribeira Grande-----

TORNA PÚBLICO, nos termos da alínea a) do nº. 2 do Artº. nº. 78º, do D.L. nº 555/99, de 16 de Dezembro e respetivas alterações, que a Câmara Municipal de Ribeira Grande, emitiu em 14/06/2022, o alvará de licença de loteamento nº 2/2022, em nome de Ana Maria Silva Gonçalves Pimentel, com residência na Rua de Santa Barbara, n.º 36-F, freguesia de Santa Barbara, deste concelho, através do qual, é licenciado o loteamento com obras de urbanização do prédio rústico sito Rua de Santa Barbara, freguesia de Santa Barbara, descrito na Conservatória do Registo Predial de Ribeira Grande, sob o nº 1008, e inscrito na matriz cadastral sob o artigo 11 Secção A.

A licença de operação de loteamento foi aprovada por despacho de 14/06/2022 e os projetos das obras de urbanização foram aprovados por despacho 25/05/2021.

A área está abrangida pelo Plano Diretor Municipal.

Área do prédio a lotear – **2.060,00 m²**

Área total de construção – **1.160,46m²**

Volume total de construção – **4.444,72m³**

Número de lotes 3, com a área de **640,67m²; 634,36m²; 638,42m².**

Número de pisos máximo: 2 piso acima da cota de soleira e 0 abaixo

Número de fogos totais - 3

Número de lotes para a habitação 3

Área de cedência para integração no domínio público: **146,55m²**

Finalidade de acordo com a planta arquivada nos serviços da Câmara Municipal de Ribeira Grande.

Para a conclusão das obras de urbanização foi fixado o prazo de **12 meses**.

Ribeira Grande, 15 de junho de 2022.

O Presidente

.../ HR

