



MUNICÍPIO DA RIBEIRA GRANDE

Edital

Alexandre Branco Gaudêncio, Presidente da Câmara Municipal de Ribeira Grande-----

TORNA PÚBLICO, nos termos da alínea a) do n.º 2 do Art.º n.º 78º, do D.L. n.º 555/99, de 16 de Dezembro, com a redacção introduzida pelo D.L. 177/2001, de 4 de Junho, que a Câmara Municipal de Ribeira Grande, emitiu em 11/02/2022, o alvará de licença de loteamento n.º 1/2022, em nome de José Luís Raposo Maré, com residência na Rua Doutor Hermano da Silva Mota, n.º 144, freguesia de Ribeira Seca, deste concelho, através do qual, é licenciado o loteamento com obras de urbanização do prédio Urbano sito à Rua da Mafoma, freguesia de Ribeira Seca, descrito na Conservatória do Registo Predial de Ribeira Grande, sob o n.º 1908 , e inscrito na matriz cadastral sob o artigo 2652-P.

A licença de operação de loteamento foi aprovada por despacho de 14/07/2020 e os projetos das obras de urbanização foram aprovados por despacho de 07/07/2021.

A área está abrangida pelo Plano Director Municipal.

Área do prédio a lotear - 5171,00 m²

Área total de construção – 1478,66 m²

Volume total de construção - 4434,00 m³

Número de lotes 3, com a área de 810,77 m² ;798,07m² ;675,43m²

Número de pisos máximo: 2 pisos acima da cota de soleira e 0 abaixo

Número de fogos totais - 3

Número de lotes para a habitação 3

Área de cedência para integração no domínio público **278,00m²**

Finalidade de acordo com a planta arquivada nos serviços da Câmara Municipal de Ribeira Grande.

Para a conclusão das obras de urbanização foi fixado o prazo de **12 meses**.

Ribeira Grande, 11 de fevereiro de 2022.

O Presidente

.../ HR

