



MUNICÍPIO DA RIBEIRA GRANDE

Minuta da Sessão ordinária da Assembleia Municipal realizada a

18 de setembro de 2025

Edital n.º 04/2025

1. Quarta Revisão ao Orçamento e às Grandes Opções do Plano de 2025

Foi submetido pelo executivo camarário, à **aprovação** deste órgão deliberativo, conforma costa do MGD n.º 13560 de 09/09/2025, a Quarta Revisão ao Orçamento e às Grandes Opções do Plano de 2025, bem como a assunção de compromissos plurianuais das referidas rubricas. -----

A presente proposta de revisão orçamental reforça o Orçamento da Receita e da Despesa em mais 320.509,57 e destina-se a inscrever e a dotar as seguintes rubricas: -----

Receita:

10030706 - LEADER-PRORURAL: 320.509,57€, devido à aprovação das candidaturas do PRORURAL;

GOP:

Rubrica					Designação	2025
3	331	2025	59	0	Construção Infraestruturas Loteamento Urbano Rua Trás- Mosteiros-Matriz	1

Os reforços e reduções constam nos mapas em anexo. -----

Informa-se que com a presente revisão os gastos irão aumentar em 144.969,18€ e o investimento irá diminuir na mesma proporção. É importante haver a contenção de gastos. -----

Colocado a votação, foi aprovado por unanimidade e em minuta. -----

2. 4ª. REVISÃO AO ORÇAMENTO E ÀS GRANDES OPÇÕES DO PLANO DE 2025 (versão final)

Foi submetido pelo executivo camarário, conforme consta no MGD n.º 13973 de 10/09/2025, à aprovação do órgão deliberativo, a versão final da 4.ª Revisão ao Orçamento e às Grandes Opções do Plano de 2025, bem como a assunção de compromissos plurianuais das respetivas rubricas. -----

Neste sentido, informa-se que houve necessidade de se proceder à alteração da revisão aprovada na reunião de Câmara de 04-09-2025, e que a presente proposta de revisão orçamental reforça o Orçamento da Receita e da Despesa em mais 320.509,57, e destina-se a inscrever e a dotar as seguintes rubricas: -----

Receita:

10030706 - LEADER-PRORURAL: 320.509,57€, devido à aprovação das candidaturas do PRORURAL;

GOP:

Rubrica				Designação	2025
3	331	2025	59	Construção Infraestruturas Loteamento Urbano Rua Trás-Mosteiros-Matriz	1
4	421	2025	5017	Projeto de Requalificação do Largo do Coreto-Ribeirinha	26000

Os reforços e reduções constam nos mapas em anexo. -----
A presente revisão os gastos irão aumentar em 170.969,18€ e o investimento irá diminuir na mesma proporção. É importante haver a contenção de gastos. -----

Colocado a votação, foi aprovado por unanimidade e em minuta. -----

3. 3.º Aditamento ao Contrato Interadministrativo de Delegação de Competências entre a Câmara Municipal da Ribeira Grande e a Junta de Freguesia de Ribeirinha

Foi submetido pelo executivo camarário, conforme consta do MGD n.º 13768 de 04/09/2025, à **aprovação** deste órgão deliberativo, a minuta do 3.º Aditamento ao Contrato Interadministrativo de Delegação de Competências entre esta Câmara e a Junta de Freguesia de Ribeirinha, de acordo com o requerimento que sustenta o Aditamento e o respetivo estudo financeiro, nos termos do previsto no artigo 115.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, para realização de uma obra estruturante para o Projeto de Requalificação do Largo do Coreto, no valor de 26.000,00 euros. -----

Colocado a votação, foi aprovado por unanimidade e em minuta. -----

4. Compromissos Plurianuais Assumidos entre 04-02-2025 e 02-09-2025

Foi submetido pelo executivo camarário, à **aprovação** deste órgão deliberativo, o mapa dos Compromissos Plurianuais assumidos entre 04-02-2025 e 02-09-2025, como infra discriminado:

Compromissos plurianuais assumidos entre 04-02-2025 e 02-09-2025 a serem aprovados pela Assembleia Municipal, conforme nº 1 do artigo 6 da Lei nº 8/2012, de 21 de fevereiro (LCPA)

Data	Documento	Codigo Orçam.		PPI/AMR	Entidade	Ano +1	Ano +2	Ano +3	Outros	Obs
25-07-2025	REQ.: 807/2025	0102	07011002	3331 2006/19 1	SERVIEL	54300,11	54300,11	31675,06		

Colocado a votação, foi aprovado por unanimidade e em minuta. -----

5. Revisão do Plano de Pormenor de Salvaguarda da Zona Histórica da Ribeira Grande (PPSZHRG)

Foi submetido pelo executivo camarário, à **aprovação** deste órgão deliberativo, a Revisão do Plano de Pormenor de Salvaguarda da Zona Histórica da Ribeira Grande, nos termos e para os efeitos do disposto no n.º 3 do artigo 93.º do Decreto Legislativo Regional n.º 35/2012/A, de 16 de agosto.

As alterações resultantes da Discussão Pública são as que constam no Documento de Ponderação.

Colocado a votação, foi aprovado por unanimidade e em minuta. -----

6. Proposta – Criação de uma Comissão Multidisciplinar

Foi submetido pelo executivo camarário, à **aprovação** deste órgão deliberativo, a proposta apresentada pelos vereadores do Partido Social Democrata, destinada à criação de uma Comissão Multidisciplinar, com o objetivo de haver uma comissão técnica e consultiva para acompanhamento, monitorização e proposta de soluções para a salvaguarda e valorização da Praia do Monte Verde e zonas adjacentes. -----

Colocado a votação, foi aprovado por unanimidade e em minuta. -----

7. Repartição de Encargos para o Concurso Público Internacional para a Aquisição, Montagem, Assistência Técnica e Manutenção dos Equipamentos de Segurança/Infraestruturas de Segurança Passiva e Ativa Municipais – Ratificação

Foi submetido pelo executivo camarário, à **aprovação** deste órgão deliberativo, a ratificação da repartição de encargos da Empreitada em assunto, tendo em conta que o período referente a 2025 terá que ser reduzido a 5 meses, contrariamente aos 9 meses aprovados na informação da repartição de encargos, aumentando assim o período de término da prestação de serviços em 2028, como a seguir se transcreve: -----

“Venho pela presente informar que, para a execução da prestação de serviço objeto da presente informação o prazo de execução é de 36 meses e prevendo-se para o presente ano a execução de 5 meses. -----

Assim a distribuição de valores traduz-se no seguinte: -----

- Rubrica 3.331.2006/19.1 (Equipamentos)

2025 – € 19.504,35, acrescido do IVA à taxa legal em vigor;

2026 – € 46.810,44, acrescido do IVA à taxa legal em vigor;

2027 – € 46.810,44, acrescido do IVA à taxa legal em vigor;

2028 – € 27.306,09, acrescido do IVA à taxa legal em vigor.

Total – € 140.431,32, acrescido do IVA à taxa legal em vigor.

- Rubrica 0102.020219 (Assistência Técnica)

2025 – € 2.169,40 acrescido do IVA à taxa legal em vigor;

2026 – € 5.206,56, acrescido do IVA à taxa legal em vigor;

2027 – € 5.206,56, acrescido do IVA à taxa legal em vigor.
 2028 – € 3.037,16, acrescido do IVA à taxa legal em vigor.
 Total - € 15.619,68, acrescido do IVA à taxa legal em vigor.

- Rubrica 0102/020218 (Vigilância e Segurança)

2025 – € 5.000,00, acrescido do IVA à taxa legal em vigor;
 2026 – € 12.000,00, acrescido do IVA à taxa legal em vigor;
 2027 – € 12.000,00, acrescido do IVA à taxa legal em vigor.
 2028 – € 7.000,00, acrescido do IVA à taxa legal em vigor.
 Total – € 36.000,00, acrescido do IVA à taxa legal em vigor.”

Colocado a votação, foi aprovado por unanimidade e em minuta. -----

8. Empreitada de Execução do Saneamento Básico e Reabilitação da Rua Direita de Baixo, Ribeira Seca – Repartição De Encargos

Foi submetido pelo executivo camarário, à **aprovação** deste órgão deliberativo, conforme consta do MGD n.º 12634 de 08/08/2025, a repartição de encargos da Empreitada em assunto, com o preço base de 547.658,00 € (quinhentos e quarenta e sete mil seiscientos e cinquenta e oito euros) e cujo prazo de execução é de 300 dias, estando previsto 60 dias serem realizados no presente ano económico e os restantes 240 dias em 2026: -----

Assim, prevê-se que o valor da intervenção tenha a seguinte repartição de encargos:

Ano 2025 - 2.244.2025/2 e 0102.07030307: 25 804,86€
 - 2.243.2025/1 e 0102.07030302: 27 239,86 €
 - 3.331.2025/3 e 0102.07030301: 14 207,13 €
Ano 2026 - 2.244.2025/2 e 0102.07030307: 88.695,14 €
 - 2.243.2025/1 e 0102.07030302: 116.205,14 €
 - 3.331.2025/3 e 0102.07030301: 275.505,87 €

Colocado a votação, foi aprovado por unanimidade e em minuta. -----

9. Empreitada de Execução das Infraestruturas de Saneamento Básico e Reabilitação dos Pavimentos da Rua Sousa e Silva – Repartição De Encargos

Foi submetido pelo executivo camarário, conforme informação do MGD n.º 12467 de 05/08/2025, à **aprovação** deste órgão deliberativo, a repartição de encargos da Empreitada em assunto, com o preço base de 404.110,50 € (quatrocentos e quatro mil, centos euros e cinquenta centimos) e cujo prazo de execução de 240 dias, em que 60 dias decorrem no presente ano económico e 180 dias decorrem no ano económico de 2026. -----

Assim, prevê-se que o valor da intervenção tenha a seguinte repartição de encargos:

Ano 2025 - 2.244.2022/16 e 0102.07030307: 16.757,08 €
 - 2.243.2022/15 e 0102.07030302: 28.066,57 €

- 3.331.2022/17 e 0102.030302: 34.466,26 €

Ano 2026 - 2.244.2022/16 e 0102.07030307: 46.946,04 €

- 2.243.2022/15 e 0102.030302: 98.501,79€

- 3.331.2022/17 e 0102.030302: 179.372,76 €

Colocado a votação, foi aprovado por unanimidade e em minuta. -----

10. Empreitada de Reabilitação da Envolvente ao Monte Verde, Arruamento Entre a Travessa da Rua do Estrela e o Largo Da Vila Nova – Repartição De Encargos

Foi submetido pelo executivo camarário, à aprovação deste órgão deliberativo, conforme consta do MGD n.º 13795 de 05/09/2025, a Repartição de Encargos da Empreitada em assunto, na sequência da entrega do projeto revisto em dezembro de 2024, que se prende essencialmente com a alteração do projeto de proteção marítima a fim de evitar “ocupar” a zona de areal da Praia.

Assim, o valor total apresentado pelo projetista após a revisão é de 3.815.997,64 € (três milhões oitocentos e quinze mil novecentos e noventa e sete euros e sessenta e quatro centavos), sendo que se prevê e considerando as fases processuais que no ano económico de 2026 decorram 10 meses de obra e no ano de 2027 os restantes 4 meses. -----

Deste modo, propõe-se aprovar a repartição de encargos seguinte: -----

2026: 2.243.2021/24 – 117.544,81 € + IVA

2.244.2021/25 – 59.815,97 €

3.331.2021/26 – 2.548.351,82 + IVA

2027: 2.243.2021/24 – 47.017,92 € + IVA

2.244.2021/25 – 23.926,39 €

3.331.2021/26 – 1.019.340,73 + IVA

Colocado a votação, foi aprovado por unanimidade e em minuta. -----

11. Concurso Público Internacional para Valorização dos Resíduos Domésticos e Aumento da Recolha Seletiva na Ribeira Grande – Repartição De Encargos

Foi submetido pelo executivo camarário, conforme consta do MGD n.º 13768 de 04/09/2025, à **aprovação** deste órgão deliberativo, a Repartição de Encargos da Empreitada em assunto, que foi adjudicada pelo valor de 234.955,00 € (duzentos e trinta e quatro mil novecentos e cinquenta e cinco euros) e cujo prazo de execução é de 150 dias. -----

O presente procedimento é satisfeito pela rubrica 0102.07011001 e funcional 2.245.2020/16, do orçamento camarário para o ano económico de 2025 e 2026, sendo o valor da repartição o seguinte: -----

2025 – 46.991,00 € (quarenta e seis mil novecentos e noventa e um euros);

2026 – 187.964,00 € (cento e oitenta e sete mil novecentos e sessenta e quatro euros).

Colocado a votação, foi aprovado por unanimidade e em minuta. -----

12. Desafetação do Domínio Público para o Domínio Privado do Município da Ribeira Grande dos Prédios Urbanos sitos na Rua Dr Dinis Moreira da Mota, nº 15 e 17, freguesia do Pico da Pedra

Foi submetido pelo executivo camarário, à **aprovação** deste órgão deliberativo, conforme consta do MGD n.º 5808 de 17/04/2025, a desafetação do Domínio Público para o Domínio Privado do Município da Ribeira Grande dos Prédios Urbanos sitos na Rua Dr. Dinis Moreira da Mota, nº 15 e 17, freguesia do Pico da Pedra, para a construção de um edifício de apoio às atividades culturais, conforme rubrica do PPI 2 251 2024/63, atendendo que os prédios urbanos sitos na referida rua foram adquiridos a 16-12-2021 ao LAR AUGUSTO CESAR FERREIRA CABIDO para serem afetados ao domínio público no âmbito da obra de Construção de um Parque de Estacionamento na Rua Dr. Dinis Moreira da Mota, conforme deliberação tomada pela Câmara Municipal da Ribeira Grande na sua reunião de 25-03-2021 e pela Assembleia Municipal da Ribeira Grande na sua sessão de 29-04-2021. -----

Colocado a votação, foi aprovado por unanimidade e em minuta. -----

13. Afetação ao Domínio Público do Prédio Rústico no Âmbito da Obra de Construção de um Sumidouro para captação das Águas Pluviais e Parque De Estacionamento na Rua João Luís Pacheco Da Câmara

Foi submetido pelo executivo camarário, à **aprovação** deste órgão deliberativo, conforme consta do MGD n.º 9851 de 23/06/2025, a afetação ao Domínio Público do prédio rústico inscrito sob o artigo 135 C/Pico da Pedra e descrito sob o nº 1535/Pico da Pedra, no âmbito da obra de Construção de um sumidouro para captação das águas pluviais e Parque de estacionamento na Rua João Luís Pacheco da Câmara - Pico da Pedra. -----

Colocado a votação, foi aprovado por unanimidade e em minuta. -----

14. Aquisição e Afetação para o Domínio Público Municipal do Prédio Rústico 1 Secção A, Conceição no Âmbito da Obra de “Desenvolvimento da Unidade de Execução do Monte Verde”

Foi submetido pelo executivo camarário, à **aprovação** deste órgão deliberativo, conforme consta do MGD n.º 11639 de 21/07/2025, a aquisição e afetação para o Domínio Público Municipal do prédio rústico, sito ao Monte Verde, freguesia da Conceição, Concelho de Ribeira Grande, que consta de 6800 m2 de terreno, inscrito na respetiva matriz cadastral sob o artigo n.º 1 da Secção A, descrito na Conservatória do Registo Predial da Ribeira Grande sob o nº 590/Conceição, no âmbito da obra de “**Desenvolvimento da Unidade de Execução do Monte Verde**”, nomeadamente para construção de um espaço verde, vulgarmente conhecido de Parque Urbano, como complemento da área pública envolvente à Praça do Emigrante, recentemente construída por esta Edilidade, bem como da Frente Mar. -----

Colocado a votação, foi aprovado por unanimidade e em minuta. -----

Não tomou parte da presente deliberação, tendo-se ausentado da sala, o **senhor Presidente da Assembleia Municipal**, por se considerar impedido para o efeito. -----

15. Afetação para o Domínio Público Municipal de uma Parcela de Terreno a Desanexar da Área Descoberta da Antiga Escola Básica Integrada 2, 3 Gaspar Frutuoso

Foi submetido pelo executivo camarário, à aprovação deste órgão deliberativo, conforme consta do MGD n.º 13446 de 19/08/2025, a afetação para o domínio público municipal de uma parcela de terreno com 7358 m2 a desanexar da área descoberta da antiga Escola Básica Integrada 2, 3 Gaspar Frutuoso, sita no Largo das Freiras/Detrás-os-Mosteiros, da freguesia de Matriz, descrito na Conservatória do Registo Predial da Ribeira Grande pelo n.º 1986/Matriz e inscrito na respetiva matriz predial urbana sob o artigo 3978/Matriz, para constituição de arruamento público de acesso pedonal e/ou a viaturas devidamente autorizadas. -----

Colocado a votação, foi aprovado por unanimidade e em minuta. -----

16. Operação de Destaque da Parcela de Terreno Com um Bloco do Edifício da Antiga Escola Básica Integrada 2, 3 Gaspar Frutuoso

Foi submetido pelo executivo camarário, para conhecimento deste órgão deliberativo, conforme consta do MGD n.º 13446 de 19/08/2025, o destaque da parcela de terreno de 1806 m2 com um bloco do edifício da antiga Escola Básica Integrada 2, 3 Gaspar Frutuoso, ficando a parcela sobrance com 4823 m2, após afetação ao Domínio Público Municipal da via adjacente e consequente criação de um novo artigo matricial, para posterior doação à Região Autónoma dos Açores. -----

Para os devidos efeitos, a Assembleia tomou conhecimento. -----